

CMIS Basis Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
	Maandvariabel	6,240%	6,340%
1 jaar	6,22%	6,32%	6,57%
3 jaar	5,94%	6,04%	6,29%
5 jaar	5,86%	5,96%	6,21%
6 jaar	5,86%	5,96%	6,21%
7 jaar	5,86%	5,96%	6,21%
10 jaar	5,96%	6,06%	6,31%

CMIS Comfort Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
	Maandvariabel	6,340%	6,440%
1 jaar	6,32%	6,42%	6,67%
3 jaar	6,04%	6,14%	6,39%
5 jaar	5,96%	6,06%	6,31%
6 jaar	5,96%	6,06%	6,31%
7 jaar	5,96%	6,06%	6,31%
10 jaar	6,06%	6,16%	6,41%

CMIS Bright Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
	Maandvariabel	6,240%	6,340%
1 jaar	6,22%	6,32%	6,57%
3 jaar	5,94%	6,04%	6,29%
5 jaar	5,86%	5,96%	6,21%
7 jaar	5,86%	5,96%	6,21%
10 jaar	5,96%	6,06%	6,31%

CMIS Star* for Life Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
	Maandvariabel	6,590%	6,690%
1 jaar	6,57%	6,67%	7,22%
3 jaar	6,29%	6,39%	6,94%
5 jaar	6,21%	6,31%	6,86%
6 jaar	6,21%	6,31%	6,86%
7 jaar	6,21%	6,31%	6,86%
10 jaar	6,31%	6,41%	6,96%

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

CMIS Voordeel Hypotheek	≤ 90% EW	≤ 110% EW
	Maandvariabel	6,240%
1 jaar	6,52%	6,67%
5 jaar	6,16%	6,31%
6 jaar	6,16%	6,31%
7 jaar	6,16%	6,31%
10 jaar	6,26%	6,41%

CMIS 95% Hypotheek	≤ 60% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW	≤ 95% EW
	Maandvariabel	6,540%	6,840%	7,040%
1 jaar	6,52%	6,82%	7,02%	7,62%
3 jaar	6,24%	6,54%	6,74%	7,34%
5 jaar	6,16%	6,46%	6,66%	7,26%
6 jaar	6,16%	6,46%	6,66%	7,26%
7 jaar	6,16%	6,46%	6,66%	7,26%
10 jaar	6,26%	6,56%	6,76%	7,36%

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Inkomensverklaring

14 juni 2024

CMIS Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	6,690%	6,790%	7,090%
1 jaar	6,67%	6,77%	7,07%
5 jaar	6,31%	6,41%	6,71%
6 jaar	6,31%	6,41%	6,71%
7 jaar	6,31%	6,41%	6,71%
10 jaar	6,41%	6,51%	6,81%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	6,690%	6,790%	7,090%
1 jaar	6,77%	6,87%	7,17%
5 jaar	6,41%	6,51%	6,81%
6 jaar	6,41%	6,51%	6,81%
7 jaar	6,41%	6,51%	6,81%
10 jaar	6,51%	6,61%	6,91%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,20%	+ 0,20%	+ 0,00%

+

Is er sprake van de volgende situaties? (Risiko-opslagen)	Woon/ winkelpand	Maatwerk
	+ 0,10%	Individueel bepaalde opslag

=

**Rentetarief**

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

14 juni 2024

CMIS Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	6,240%	6,340%	6,590%
1 jaar	6,22%	6,32%	6,57%
5 jaar	5,86%	5,96%	6,21%
6 jaar	5,86%	5,96%	6,21%
7 jaar	5,86%	5,96%	6,21%
10 jaar	5,96%	6,06%	6,31%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	6,240%	6,340%	6,590%
1 jaar	6,32%	6,42%	6,67%
5 jaar	5,96%	6,06%	6,31%
6 jaar	5,96%	6,06%	6,31%
7 jaar	5,96%	6,06%	6,31%
10 jaar	6,06%	6,16%	6,41%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,20%	+ 0,20%	+ 0,00%

+

Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?*	±3,5 maal	±4 maal	±4,5 maal	±5,5 maal
(Inkomens-opslagen)	+ 0,00%	+ 0,10%	+ 0,25%	+ 0,35%

+

Is er sprake van de volgende situaties?*	Zelfstandig ondernemer	Variabel en/of tijdelijk inkomen	WAO inkomen	Buitenlands inkomen	Woonquote Marge	Woon/ winkelpand	Maatwerk
(Risico-opslagen)	+ 0,25%	+ 0,10%	+ 0,10%	+ 0,10%	+ 0,10%	+ 0,10%	Individueel bepaald opslag

=

Rentetarief