

| <b>CMIS Basis Hypotheek</b> | <b>≤ 75% EW</b> | <b>≤ 100% EW</b> | <b>≤ 125% EW</b> |
|-----------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Maandvariabel               | 2,250%          | 2,350%           | 2,600%           |
| 1 jaar                      | 2,550%          | 2,650%           | 2,900%           |
| 3 jaar                      | 3,250%          | 3,350%           | 3,600%           |
| 5 jaar                      | 3,550%          | 3,650%           | 3,900%           |
| 6 jaar                      | 3,250%          | 3,350%           | 3,600%           |
| 7 jaar                      | 3,550%          | 3,650%           | 3,900%           |
| 10 jaar                     | 3,700%          | 3,800%           | 4,050%           |

| <b>CMIS Comfort Hypotheek</b> | <b>≤ 75% EW</b> | <b>≤ 100% EW</b> | <b>≤ 125% EW</b> |
|-------------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Maandvariabel                 | 2,350%          | 2,450%           | 2,700%           |
| 1 jaar                        | 2,650%          | 2,750%           | 3,000%           |
| 3 jaar                        | 3,350%          | 3,450%           | 3,700%           |
| 5 jaar                        | 3,650%          | 3,750%           | 4,000%           |
| 6 jaar                        | 3,350%          | 3,450%           | 3,700%           |
| 7 jaar                        | 3,650%          | 3,750%           | 4,000%           |
| 10 jaar                       | 3,800%          | 3,900%           | 4,150%           |

| <b>CMIS Bright Hypotheek</b> | <b>≤ 75% EW</b> | <b>≤ 100% EW</b> | <b>≤ 125% EW</b> |
|------------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Maandvariabel                | 2,250%          | 2,350%           | 2,600%           |
| 1 jaar                       | 2,550%          | 2,650%           | 2,900%           |
| 3 jaar                       | 3,250%          | 3,350%           | 3,600%           |
| 5 jaar                       | 3,550%          | 3,650%           | 3,900%           |
| 7 jaar                       | 3,550%          | 3,650%           | 3,900%           |
| 10 jaar                      | 3,700%          | 3,800%           | 4,050%           |

| <b>CMIS Star* for Life Hypotheek</b> | <b>≤ 75% EW</b> | <b>≤ 100% EW</b> | <b>≤ 125% EW</b> |
|--------------------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Maandvariabel                        | 2,600%          | 2,700%           | 3,250%           |
| 1 jaar                               | 2,900%          | 3,000%           | 3,550%           |
| 3 jaar                               | 3,600%          | 3,700%           | 4,250%           |
| 5 jaar                               | 3,900%          | 4,000%           | 4,550%           |
| 6 jaar                               | 3,600%          | 3,700%           | 4,250%           |
| 7 jaar                               | 3,900%          | 4,000%           | 4,550%           |
| 10 jaar                              | 4,050%          | 4,150%           | 4,700%           |

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

| <b>CMIS Voordeel Hypotheek</b> | <b>≤ 90% EW</b> | <b>≤ 110% EW</b> |
|--------------------------------|-----------------|------------------|
| Maandvariabel                  | 2,250%          | 2,400%           |
| 1 jaar                         | 2,850%          | 3,000%           |
| 5 jaar                         | 3,850%          | 4,000%           |
| 6 jaar                         | 3,550%          | 3,700%           |
| 7 jaar                         | 3,850%          | 4,000%           |
| 10 jaar                        | 4,000%          | 4,150%           |

| <b>CMIS 95% Hypotheek</b> | <b>≤ 60% EW</b> | <b>≤ 75% EW</b> | <b>≤ 85% EW</b> | <b>≤ 95% EW</b> |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Maandvariabel             | 2,550%          | 2,850%          | 3,050%          | 3,650%          |
| 1 jaar                    | 2,850%          | 3,150%          | 3,350%          | 3,950%          |
| 3 jaar                    | 3,550%          | 3,850%          | 4,050%          | 4,650%          |
| 5 jaar                    | 3,850%          | 4,150%          | 4,350%          | 4,950%          |
| 6 jaar                    | 3,550%          | 3,850%          | 4,050%          | 4,650%          |
| 7 jaar                    | 3,850%          | 4,150%          | 4,350%          | 4,950%          |
| 10 jaar                   | 4,000%          | 4,300%          | 4,500%          | 5,100%          |

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Inkomensverklaring

22 april 2022

| CMIS Hypotheek | ≤ 65% EW | ≤ 75% EW | ≤ 85% EW |
|----------------|----------|----------|----------|
| Maandvariabel  | 2,700%   | 2,800%   | 3,100%   |
| 1 jaar         | 3,000%   | 3,100%   | 3,400%   |
| 5 jaar         | 4,000%   | 4,100%   | 4,400%   |
| 6 jaar         | 3,700%   | 3,800%   | 4,100%   |
| 7 jaar         | 4,000%   | 4,100%   | 4,400%   |
| 10 jaar        | 4,150%   | 4,250%   | 4,550%   |

| CMIS Plus Hypotheek | ≤ 65% EW | ≤ 75% EW | ≤ 85% EW |
|---------------------|----------|----------|----------|
| Maandvariabel       | 2,700%   | 2,800%   | 3,100%   |
| 1 jaar              | 3,100%   | 3,200%   | 3,500%   |
| 5 jaar              | 4,100%   | 4,200%   | 4,500%   |
| 6 jaar              | 3,800%   | 3,900%   | 4,200%   |
| 7 jaar              | 4,100%   | 4,200%   | 4,500%   |
| 10 jaar             | 4,250%   | 4,350%   | 4,650%   |

+

| Voor welke aflosvorm<br>kiest u?<br>(Aflswijze-opslagen) | Spaar    | Switch   |
|--|----------|----------|
|  | + 0,200% | + 0,200% |

+

| Is er sprake van de volgende<br>situaties?<br>(Risico-opslagen) | Woon/ winkelpand | Maatwerk                    |
|---|------------------|-----------------------------|
|   | + 0,100%         | Individueel bepaalde opslag |

=

|                    |
|--------------------|
| <b>Rentetarief</b> |
|--------------------|

Voor de aflswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflsvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflsvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

22 april 2022

| CMIS Hypotheek | ≤ 75% EW | ≤ 100% EW | ≤ 125% EW |
|----------------|----------|-----------|-----------|
| Maandvariabel  | 2,250%   | 2,350%    | 2,600%    |
| 1 jaar         | 2,550%   | 2,650%    | 2,900%    |
| 5 jaar         | 3,550%   | 3,650%    | 3,900%    |
| 6 jaar         | 3,250%   | 3,350%    | 3,600%    |
| 7 jaar         | 3,550%   | 3,650%    | 3,900%    |
| 10 jaar        | 3,700%   | 3,800%    | 4,050%    |

| CMIS Plus Hypotheek | ≤ 75% EW | ≤ 100% EW | ≤ 125% EW |
|---------------------|----------|-----------|-----------|
| Maandvariabel       | 2,250%   | 2,350%    | 2,600%    |
| 1 jaar              | 2,650%   | 2,750%    | 3,000%    |
| 5 jaar              | 3,650%   | 3,750%    | 4,000%    |
| 6 jaar              | 3,350%   | 3,450%    | 3,700%    |
| 7 jaar              | 3,650%   | 3,750%    | 4,000%    |
| 10 jaar             | 3,800%   | 3,900%    | 4,150%    |

+

| Voor welke aflosvorm kiest u?<br>(Afloswijze-opslagen) | Spaar    | Switch   |
|--|----------|----------|
|  | + 0,200% | + 0,200% |

+

| Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?* | ±3,5 maal | ±4 maal  | ±4,5 maal | ±5,5 maal |
|---|-----------|----------|-----------|-----------|
| (Inkomens-opslagen)                         | + 0,000%  | + 0,100% | + 0,250%  | + 0,350%  |

+

| Is er sprake van de volgende situaties?* | Zelfstandig ondernemer | Variabel en/of tijdelijk inkomen | WAO Inkomen | Buitenlands inkomen | Woonquote Marge | Woon/ winkelpand | Maatwerk                   |
|--|------------------------|----------------------------------|-------------|---------------------|-----------------|------------------|----------------------------|
| (Risico-opslagen)                        | + 0,250%               | + 0,100%                         | + 0,100%    | + 0,100%            | + 0,100%        | + 0,100%         | Individueel bepaald opslag |

=

Rentetarief

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

| CMIS Basis Hypotheek | ≤ 75% EW | ≤ 100% EW | ≤ 125% EW |
|----------------------|----------|-----------|-----------|
| 1 jaar               | 2,200%   | 2,300%    | 2,550%    |
| 3 jaar               | 2,900%   | 3,000%    | 3,250%    |
| 5 jaar               | 3,200%   | 3,300%    | 3,550%    |
| 6 jaar               | 2,900%   | 3,000%    | 3,250%    |
| 7 jaar               | 3,200%   | 3,300%    | 3,550%    |
| 10 jaar              | 3,350%   | 3,450%    | 3,700%    |

| CMIS Comfort Hypotheek | ≤ 75% EW | ≤ 100% EW | ≤ 125% EW |
|------------------------|----------|-----------|-----------|
| 1 jaar                 | 2,300%   | 2,400%    | 2,650%    |
| 3 jaar                 | 3,000%   | 3,100%    | 3,350%    |
| 5 jaar                 | 3,300%   | 3,400%    | 3,650%    |
| 6 jaar                 | 3,000%   | 3,100%    | 3,350%    |
| 7 jaar                 | 3,300%   | 3,400%    | 3,650%    |
| 10 jaar                | 3,450%   | 3,550%    | 3,800%    |

| CMIS Bright Hypotheek | ≤ 75% EW | ≤ 100% EW | ≤ 125% EW |
|-----------------------|----------|-----------|-----------|
| 1 jaar                | 2,200%   | 2,300%    | 2,550%    |
| 3 jaar                | 2,900%   | 3,000%    | 3,250%    |
| 5 jaar                | 3,200%   | 3,300%    | 3,550%    |
| 7 jaar                | 3,200%   | 3,300%    | 3,550%    |
| 10 jaar               | 3,350%   | 3,450%    | 3,700%    |

| CMIS Star* for Life Hypotheek | ≤ 75% EW | ≤ 100% EW | ≤ 125% EW |
|-------------------------------|----------|-----------|-----------|
| 1 jaar                        | 2,550%   | 2,650%    | 3,200%    |
| 3 jaar                        | 3,250%   | 3,350%    | 3,900%    |
| 5 jaar                        | 3,550%   | 3,650%    | 4,200%    |
| 6 jaar                        | 3,250%   | 3,350%    | 3,900%    |
| 7 jaar                        | 3,550%   | 3,650%    | 4,200%    |
| 10 jaar                       | 3,700%   | 3,800%    | 4,350%    |

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

| CMIS Voordeel Hypotheek | ≤ 90% EW | ≤ 110% EW |
|-------------------------|----------|-----------|
| 1 jaar                  | 2,500%   | 2,650%    |
| 5 jaar                  | 3,500%   | 3,650%    |
| 6 jaar                  | 3,200%   | 3,350%    |
| 7 jaar                  | 3,500%   | 3,650%    |
| 10 jaar                 | 3,650%   | 3,800%    |

| CMIS 95% Hypotheek | ≤ 60% EW | ≤ 75% EW | ≤ 85% EW | ≤ 95% EW |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| 1 jaar             | 2,500%   | 2,800%   | 3,000%   | 3,600%   |
| 3 jaar             | 3,200%   | 3,500%   | 3,700%   | 4,300%   |
| 5 jaar             | 3,500%   | 3,800%   | 4,000%   | 4,600%   |
| 6 jaar             | 3,200%   | 3,500%   | 3,700%   | 4,300%   |
| 7 jaar             | 3,500%   | 3,800%   | 4,000%   | 4,600%   |
| 10 jaar            | 3,650%   | 3,950%   | 4,150%   | 4,750%   |

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabele rente is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

| CMIS Hypotheek | ≤ 65% EW | ≤ 75% EW | ≤ 85% EW |
|----------------|----------|----------|----------|
| 1 jaar         | 2,650%   | 2,750%   | 3,050%   |
| 5 jaar         | 3,650%   | 3,750%   | 4,050%   |
| 6 jaar         | 3,350%   | 3,450%   | 3,750%   |
| 7 jaar         | 3,650%   | 3,750%   | 4,050%   |
| 10 jaar        | 3,800%   | 3,900%   | 4,200%   |

| CMIS Plus Hypotheek | ≤ 65% EW | ≤ 75% EW | ≤ 85% EW |
|---------------------|----------|----------|----------|
| 1 jaar              | 2,750%   | 2,850%   | 3,150%   |
| 5 jaar              | 3,750%   | 3,850%   | 4,150%   |
| 6 jaar              | 3,450%   | 3,550%   | 3,850%   |
| 7 jaar              | 3,750%   | 3,850%   | 4,150%   |
| 10 jaar             | 3,900%   | 4,000%   | 4,300%   |

+

| Voor welke aflosvorm kiest u?<br>(Afloswijze-opslagen) | Spaar    | Switch   | Anders   |
|--|----------|----------|----------|
|  | + 0,200% | + 0,200% | + 0,000% |

+

| Is er sprake van de volgende situaties?<br>(Risico-opslagen) | Woon/ winkelpand | Maatwerk                    |
|--|------------------|-----------------------------|
|  | + 0,100%         | Individueel bepaalde opslag |

=

|                    |
|--------------------|
| <b>Rentetarief</b> |
|--------------------|

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

## Renteoverzicht annuïtaire lening(del)en CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

22 april 2022

| CMIS Hypotheek | ≤ 75% EW | ≤ 100% EW | ≤ 125% EW |
|----------------|----------|-----------|-----------|
| 1 jaar         | 2,200%   | 2,300%    | 2,550%    |
| 5 jaar         | 3,200%   | 3,300%    | 3,550%    |
| 6 jaar         | 2,900%   | 3,000%    | 3,250%    |
| 7 jaar         | 3,200%   | 3,300%    | 3,550%    |
| 10 jaar        | 3,350%   | 3,450%    | 3,700%    |

| CMIS Plus Hypotheek | ≤ 75% EW | ≤ 100% EW | ≤ 125% EW |
|---------------------|----------|-----------|-----------|
| 1 jaar              | 2,300%   | 2,400%    | 2,650%    |
| 5 jaar              | 3,300%   | 3,400%    | 3,650%    |
| 6 jaar              | 3,000%   | 3,100%    | 3,350%    |
| 7 jaar              | 3,300%   | 3,400%    | 3,650%    |
| 10 jaar             | 3,450%   | 3,550%    | 3,800%    |

+

| Voor welke aflosvorm kiest u?<br>(Afloswijze-opslagen) | Spaar    | Switch   | Anders   |
|--|----------|----------|----------|
|  | + 0,200% | + 0,200% | + 0,000% |

+

| Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?* | ±3,5 maal | ±4 maal  | ±4,5 maal | ±5,5 maal |
|---|-----------|----------|-----------|-----------|
| (Inkomens-opslagen)                         | + 0,000%  | + 0,100% | + 0,250%  | + 0,350%  |

+

| Is er sprake van de volgende situaties?* | Zelfstandig ondernemer | Variabel en/of tijdelijk Inkomen | WAO Inkomen | Buitenlands Inkomen | Woonquote Marge | Woon/ winkelpand | Maatwerk                   |
|--|------------------------|----------------------------------|-------------|---------------------|-----------------|------------------|----------------------------|
| (Risico-opslagen)                        | + 0,250%               | + 0,100%                         | + 0,100%    | + 0,100%            | + 0,100%        | + 0,100%         | Individueel bepaald opslag |

=

**Rentetarif**

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit