

CMIS Basis Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,210%	2,310%	2,560%
1 jaar	2,410%	2,510%	2,760%
3 jaar	2,950%	3,050%	3,300%
5 jaar	2,950%	3,050%	3,300%
6 jaar	2,950%	3,050%	3,300%
7 jaar	3,200%	3,300%	3,550%
10 jaar	3,400%	3,500%	3,750%

CMIS Comfort Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,310%	2,410%	2,660%
1 jaar	2,510%	2,610%	2,860%
3 jaar	3,050%	3,150%	3,400%
5 jaar	3,050%	3,150%	3,400%
6 jaar	3,050%	3,150%	3,400%
7 jaar	3,300%	3,400%	3,650%
10 jaar	3,500%	3,600%	3,850%

CMIS Bright Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,210%	2,310%	2,560%
1 jaar	2,410%	2,510%	2,760%
3 jaar	2,950%	3,050%	3,300%
5 jaar	2,950%	3,050%	3,300%
7 jaar	3,200%	3,300%	3,550%
10 jaar	3,400%	3,500%	3,750%

CMIS Star* for Life Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,560%	2,660%	3,210%
1 jaar	2,760%	2,860%	3,410%
3 jaar	3,300%	3,400%	3,950%
5 jaar	3,300%	3,400%	3,950%
6 jaar	3,300%	3,400%	3,950%
7 jaar	3,550%	3,650%	4,200%
10 jaar	3,750%	3,850%	4,400%

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

CMIS Voordeel Hypotheek	≤ 90% EW	≤ 110% EW
Maandvariabel	2,210%	2,360%
1 jaar	2,710%	2,860%
5 jaar	3,250%	3,400%
6 jaar	3,250%	3,400%
7 jaar	3,500%	3,650%
10 jaar	3,700%	3,850%

CMIS 95% Hypotheek	≤ 60% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW	≤ 95% EW
Maandvariabel	2,510%	2,810%	3,010%	3,610%
1 jaar	2,710%	3,010%	3,210%	3,810%
3 jaar	3,250%	3,550%	3,750%	4,350%
5 jaar	3,250%	3,550%	3,750%	4,350%
6 jaar	3,250%	3,550%	3,750%	4,350%
7 jaar	3,500%	3,800%	4,000%	4,600%
10 jaar	3,700%	4,000%	4,200%	4,800%

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Inkomensverklaring

30 maart 2022

CMIS Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	2,660%	2,760%	3,060%
1 jaar	2,860%	2,960%	3,260%
5 jaar	3,400%	3,500%	3,800%
6 jaar	3,400%	3,500%	3,800%
7 jaar	3,650%	3,750%	4,050%
10 jaar	3,850%	3,950%	4,250%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	2,660%	2,760%	3,060%
1 jaar	2,960%	3,060%	3,360%
5 jaar	3,500%	3,600%	3,900%
6 jaar	3,500%	3,600%	3,900%
7 jaar	3,750%	3,850%	4,150%
10 jaar	3,950%	4,050%	4,350%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Aflswijze-opslagen)	Spaar	Switch
	+ 0,200%	+ 0,200%

+

Is er sprake van de volgende situaties? (Risico-opslagen)	Woon/ winkelpand	Maatwerk
	+ 0,100%	Individueel bepaalde opslag

=

<b>Rentetarief</b>
--------------------

Voor de aflswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflsvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflsvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

30 maart 2022

CMIS Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,210%	2,310%	2,560%
1 jaar	2,410%	2,510%	2,760%
5 jaar	2,950%	3,050%	3,300%
6 jaar	2,950%	3,050%	3,300%
7 jaar	3,200%	3,300%	3,550%
10 jaar	3,400%	3,500%	3,750%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,210%	2,310%	2,560%
1 jaar	2,510%	2,610%	2,860%
5 jaar	3,050%	3,150%	3,400%
6 jaar	3,050%	3,150%	3,400%
7 jaar	3,300%	3,400%	3,650%
10 jaar	3,500%	3,600%	3,850%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch
	+ 0,200%	+ 0,200%

+

Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?*	±3,5 maal	±4 maal	±4,5 maal	±5,5 maal
(Inkomens-opslagen)	+ 0,000%	+ 0,100%	+ 0,250%	+ 0,350%

+

Is er sprake van de volgende situaties?*	Zelfstandig ondernemer	Variabel en/of tijdelijk inkomen	WAO Inkomen	Buitenlands inkomen	Woonquote Marge	Woon/ winkelpand	Maatwerk
(Risico-opslagen)	+ 0,250%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	Individueel bepaald opslag

=

**Rentetarief**

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

CMIS Basis Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,060%	2,160%	2,410%
3 jaar	2,600%	2,700%	2,950%
5 jaar	2,600%	2,700%	2,950%
6 jaar	2,600%	2,700%	2,950%
7 jaar	2,850%	2,950%	3,200%
10 jaar	3,050%	3,150%	3,400%

CMIS Comfort Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,160%	2,260%	2,510%
3 jaar	2,700%	2,800%	3,050%
5 jaar	2,700%	2,800%	3,050%
6 jaar	2,700%	2,800%	3,050%
7 jaar	2,950%	3,050%	3,300%
10 jaar	3,150%	3,250%	3,500%

CMIS Bright Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,060%	2,160%	2,410%
3 jaar	2,600%	2,700%	2,950%
5 jaar	2,600%	2,700%	2,950%
7 jaar	2,850%	2,950%	3,200%
10 jaar	3,050%	3,150%	3,400%

CMIS Star* for Life Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,410%	2,510%	3,060%
3 jaar	2,950%	3,050%	3,600%
5 jaar	2,950%	3,050%	3,600%
6 jaar	2,950%	3,050%	3,600%
7 jaar	3,200%	3,300%	3,850%
10 jaar	3,400%	3,500%	4,050%

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

CMIS Voordeel Hypotheek	≤ 90% EW	≤ 110% EW
1 jaar	2,360%	2,510%
5 jaar	2,900%	3,050%
6 jaar	2,900%	3,050%
7 jaar	3,150%	3,300%
10 jaar	3,350%	3,500%

CMIS 95% Hypotheek	≤ 60% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW	≤ 95% EW
1 jaar	2,360%	2,660%	2,860%	3,460%
3 jaar	2,900%	3,200%	3,400%	4,000%
5 jaar	2,900%	3,200%	3,400%	4,000%
6 jaar	2,900%	3,200%	3,400%	4,000%
7 jaar	3,150%	3,450%	3,650%	4,250%
10 jaar	3,350%	3,650%	3,850%	4,450%

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabele rente is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

CMIS Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
1 jaar	2,510%	2,610%	2,910%
5 jaar	3,050%	3,150%	3,450%
6 jaar	3,050%	3,150%	3,450%
7 jaar	3,300%	3,400%	3,700%
10 jaar	3,500%	3,600%	3,900%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
1 jaar	2,610%	2,710%	3,010%
5 jaar	3,150%	3,250%	3,550%
6 jaar	3,150%	3,250%	3,550%
7 jaar	3,400%	3,500%	3,800%
10 jaar	3,600%	3,700%	4,000%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,200%	+ 0,200%	+ 0,000%

+

Is er sprake van de volgende situaties? (Risico-opslagen)	Woon/ winkelpand	Maatwerk
	+ 0,100%	Individueel bepaalde opslag

=

<b>Rentetarief</b>
--------------------

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

## Renteoverzicht annuïtaire lening(del)en CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

30 maart 2022

CMIS Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,060%	2,160%	2,410%
5 jaar	2,600%	2,700%	2,950%
6 jaar	2,600%	2,700%	2,950%
7 jaar	2,850%	2,950%	3,200%
10 jaar	3,050%	3,150%	3,400%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,160%	2,260%	2,510%
5 jaar	2,700%	2,800%	3,050%
6 jaar	2,700%	2,800%	3,050%
7 jaar	2,950%	3,050%	3,300%
10 jaar	3,150%	3,250%	3,500%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,200%	+ 0,200%	+ 0,000%

+

Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?*	±3,5 maal	±4 maal	±4,5 maal	±5,5 maal
(Inkomens-opslagen)	+ 0,000%	+ 0,100%	+ 0,250%	+ 0,350%

+

Is er sprake van de volgende situaties?*	Zelfstandig ondernemer	Variabel en/of tijdelijk Inkomen	WAO Inkomen	Buitenlands Inkomen	Woonquote Marge	Woon/ winkelpand	Maatwerk
(Risico-opslagen)	+ 0,250%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	Individueel bepaald opslag

=

**Rentetarif**

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit