

<b>CMIS Basis Hypotheek</b>	<b>≤ 75% EW</b>	<b>≤ 100% EW</b>	<b>≤ 125% EW</b>
Maandvariabel	2,140%	2,240%	2,490%
1 jaar	2,190%	2,290%	2,540%
3 jaar	2,320%	2,420%	2,670%
5 jaar	2,320%	2,420%	2,670%
6 jaar	2,430%	2,530%	2,780%
7 jaar	2,430%	2,530%	2,780%
10 jaar	2,550%	2,650%	2,900%

<b>CMIS Comfort Hypotheek</b>	<b>≤ 75% EW</b>	<b>≤ 100% EW</b>	<b>≤ 125% EW</b>
Maandvariabel	2,240%	2,340%	2,590%
1 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
3 jaar	2,420%	2,520%	2,770%
5 jaar	2,420%	2,520%	2,770%
6 jaar	2,530%	2,630%	2,880%
7 jaar	2,530%	2,630%	2,880%
10 jaar	2,650%	2,750%	3,000%

<b>CMIS Bright Hypotheek</b>	<b>≤ 75% EW</b>	<b>≤ 100% EW</b>	<b>≤ 125% EW</b>
Maandvariabel	2,140%	2,240%	2,490%
1 jaar	2,190%	2,290%	2,540%
3 jaar	2,320%	2,420%	2,670%
5 jaar	2,320%	2,420%	2,670%
7 jaar	2,430%	2,530%	2,780%
10 jaar	2,550%	2,650%	2,900%

<b>CMIS Star* for Life Hypotheek</b>	<b>≤ 75% EW</b>	<b>≤ 100% EW</b>	<b>≤ 125% EW</b>
Maandvariabel	2,490%	2,590%	3,140%
1 jaar	2,540%	2,640%	3,190%
3 jaar	2,670%	2,770%	3,320%
5 jaar	2,670%	2,770%	3,320%
6 jaar	2,780%	2,880%	3,430%
7 jaar	2,780%	2,880%	3,430%
10 jaar	2,900%	3,000%	3,550%

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

<b>CMIS Voordeel Hypotheek</b>	<b>≤ 90% EW</b>	<b>≤ 110% EW</b>
Maandvariabel	2,140%	2,290%
1 jaar	2,490%	2,640%
5 jaar	2,620%	2,770%
6 jaar	2,730%	2,880%
7 jaar	2,730%	2,880%
10 jaar	2,850%	3,000%

<b>CMIS 95% Hypotheek</b>	<b>≤ 60% EW</b>	<b>≤ 75% EW</b>	<b>≤ 85% EW</b>	<b>≤ 95% EW</b>
Maandvariabel	2,440%	2,740%	2,940%	3,540%
1 jaar	2,490%	2,790%	2,990%	3,590%
3 jaar	2,620%	2,920%	3,120%	3,720%
5 jaar	2,620%	2,920%	3,120%	3,720%
6 jaar	2,730%	3,030%	3,230%	3,830%
7 jaar	2,730%	3,030%	3,230%	3,830%
10 jaar	2,850%	3,150%	3,350%	3,950%

Voor de aflosswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflossvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflossvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Inkomensverklaring

16 december 2021

CMIS Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	2,590%	2,690%	2,990%
1 jaar	2,640%	2,740%	3,040%
5 jaar	2,770%	2,870%	3,170%
6 jaar	2,880%	2,980%	3,280%
7 jaar	2,880%	2,980%	3,280%
10 jaar	3,000%	3,100%	3,400%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	2,590%	2,690%	2,990%
1 jaar	2,740%	2,840%	3,140%
5 jaar	2,870%	2,970%	3,270%
6 jaar	2,980%	3,080%	3,380%
7 jaar	2,980%	3,080%	3,380%
10 jaar	3,100%	3,200%	3,500%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Aflswijze-opslagen)	Spaar	Switch
	+ 0,200%	+ 0,200%

+

Is er sprake van de volgende situaties? (Risico-opslagen)	Woon/ winkelpand	Maatwerk
	+ 0,100%	Individueel bepaalde opslag

=

<b>Rentetarief</b>
--------------------

Voor de aflswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflsvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflsvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

16 december 2021

CMIS Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,140%	2,240%	2,490%
1 jaar	2,190%	2,290%	2,540%
5 jaar	2,320%	2,420%	2,670%
6 jaar	2,430%	2,530%	2,780%
7 jaar	2,430%	2,530%	2,780%
10 jaar	2,550%	2,650%	2,900%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,140%	2,240%	2,490%
1 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
5 jaar	2,420%	2,520%	2,770%
6 jaar	2,530%	2,630%	2,880%
7 jaar	2,530%	2,630%	2,880%
10 jaar	2,650%	2,750%	3,000%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch
	+ 0,200%	+ 0,200%

+

Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?*	±3,5 maal	±4 maal	±4,5 maal	±5,5 maal
(Inkomens-opslagen)	+ 0,000%	+ 0,100%	+ 0,250%	+ 0,350%

+

Is er sprake van de volgende situaties?*	Zelfstandig ondernemer	Variabel en/of tijdelijk inkomen	WAO Inkomen	Buitenlands inkomen	Woonquote Marge	Woon/ winkelpand	Maatwerk
(Risico-opslagen)	+ 0,250%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	Individueel bepaald opslag

=

Rentetarief

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

CMIS Basis Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,840%	1,940%	2,190%
3 jaar	1,970%	2,070%	2,320%
5 jaar	1,970%	2,070%	2,320%
6 jaar	2,080%	2,180%	2,430%
7 jaar	2,080%	2,180%	2,430%
10 jaar	2,200%	2,300%	2,550%

CMIS Comfort Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
3 jaar	2,070%	2,170%	2,420%
5 jaar	2,070%	2,170%	2,420%
6 jaar	2,180%	2,280%	2,530%
7 jaar	2,180%	2,280%	2,530%
10 jaar	2,300%	2,400%	2,650%

CMIS Bright Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,840%	1,940%	2,190%
3 jaar	1,970%	2,070%	2,320%
5 jaar	1,970%	2,070%	2,320%
7 jaar	2,080%	2,180%	2,430%
10 jaar	2,200%	2,300%	2,550%

CMIS Star* for Life Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,190%	2,290%	2,840%
3 jaar	2,320%	2,420%	2,970%
5 jaar	2,320%	2,420%	2,970%
6 jaar	2,430%	2,530%	3,080%
7 jaar	2,430%	2,530%	3,080%
10 jaar	2,550%	2,650%	3,200%

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

CMIS Voordeel Hypotheek	≤ 90% EW	≤ 110% EW
1 jaar	2,140%	2,290%
5 jaar	2,270%	2,420%
6 jaar	2,380%	2,530%
7 jaar	2,380%	2,530%
10 jaar	2,500%	2,650%

CMIS 95% Hypotheek	≤ 60% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW	≤ 95% EW
1 jaar	2,140%	2,440%	2,640%	3,240%
3 jaar	2,270%	2,570%	2,770%	3,370%
5 jaar	2,270%	2,570%	2,770%	3,370%
6 jaar	2,380%	2,680%	2,880%	3,480%
7 jaar	2,380%	2,680%	2,880%	3,480%
10 jaar	2,500%	2,800%	3,000%	3,600%

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabele rente is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

CMIS Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
1 jaar	2,290%	2,390%	2,690%
5 jaar	2,420%	2,520%	2,820%
6 jaar	2,530%	2,630%	2,930%
7 jaar	2,530%	2,630%	2,930%
10 jaar	2,650%	2,750%	3,050%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
1 jaar	2,390%	2,490%	2,790%
5 jaar	2,520%	2,620%	2,920%
6 jaar	2,630%	2,730%	3,030%
7 jaar	2,630%	2,730%	3,030%
10 jaar	2,750%	2,850%	3,150%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,200%	+ 0,200%	+ 0,000%

+

Is er sprake van de volgende situaties? (Risico-opslagen)	Woon/ winkelpand	Maatwerk
	+ 0,100%	Individueel bepaalde opslag

=

<b>Rentetarief</b>
--------------------

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

## Renteoverzicht annuïtaire lening(del)en CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

16 december 2021

CMIS Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,840%	1,940%	2,190%
5 jaar	1,970%	2,070%	2,320%
6 jaar	2,080%	2,180%	2,430%
7 jaar	2,080%	2,180%	2,430%
10 jaar	2,200%	2,300%	2,550%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
5 jaar	2,070%	2,170%	2,420%
6 jaar	2,180%	2,280%	2,530%
7 jaar	2,180%	2,280%	2,530%
10 jaar	2,300%	2,400%	2,650%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,200%	+ 0,200%	+ 0,000%

+

Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?*	±3,5 maal	±4 maal	±4,5 maal	±5,5 maal
(Inkomens-opslagen)	+ 0,000%	+ 0,100%	+ 0,250%	+ 0,350%

+

Is er sprake van de volgende situaties?*	Zelfstandig ondernemer	Variabel en/of tijdelijk Inkomen	WAO Inkomen	Buitenlands Inkomen	Woonquote Marge	Woon/ winkelpand	Maatwerk
(Risico-opslagen)	+ 0,250%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	Individueel bepaald opslag

=

**Rentetarif**

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit