

CMIS Basis Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,150%	2,250%	2,500%
1 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
3 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
5 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
6 jaar	2,340%	2,440%	2,690%
7 jaar	2,410%	2,510%	2,760%
10 jaar	2,480%	2,580%	2,830%

CMIS Comfort Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,250%	2,350%	2,600%
1 jaar	2,360%	2,460%	2,710%
3 jaar	2,390%	2,490%	2,740%
5 jaar	2,390%	2,490%	2,740%
6 jaar	2,440%	2,540%	2,790%
7 jaar	2,510%	2,610%	2,860%
10 jaar	2,580%	2,680%	2,930%

CMIS Bright Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,150%	2,250%	2,500%
1 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
3 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
5 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
7 jaar	2,410%	2,510%	2,760%
10 jaar	2,480%	2,580%	2,830%

CMIS Star* for Life Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,500%	2,600%	3,150%
1 jaar	2,610%	2,710%	3,260%
3 jaar	2,640%	2,740%	3,290%
5 jaar	2,640%	2,740%	3,290%
6 jaar	2,690%	2,790%	3,340%
7 jaar	2,760%	2,860%	3,410%
10 jaar	2,830%	2,930%	3,480%

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

CMIS Voordeel Hypotheek	≤ 90% EW	≤ 110% EW
Maandvariabel	2,150%	2,300%
1 jaar	2,560%	2,710%
5 jaar	2,590%	2,740%
6 jaar	2,640%	2,790%
7 jaar	2,710%	2,860%
10 jaar	2,780%	2,930%

CMIS 95% Hypotheek	≤ 60% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW	≤ 95% EW
Maandvariabel	2,450%	2,750%	2,950%	3,550%
1 jaar	2,560%	2,860%	3,060%	3,660%
3 jaar	2,590%	2,890%	3,090%	3,690%
5 jaar	2,590%	2,890%	3,090%	3,690%
6 jaar	2,640%	2,940%	3,140%	3,740%
7 jaar	2,710%	3,010%	3,210%	3,810%
10 jaar	2,780%	3,080%	3,280%	3,880%

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Inkomensverklaring

15 juni 2021

CMIS Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	2,600%	2,700%	3,000%
1 jaar	2,710%	2,810%	3,110%
5 jaar	2,740%	2,840%	3,140%
6 jaar	2,790%	2,890%	3,190%
7 jaar	2,860%	2,960%	3,260%
10 jaar	2,930%	3,030%	3,330%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	2,600%	2,700%	3,000%
1 jaar	2,810%	2,910%	3,210%
5 jaar	2,840%	2,940%	3,240%
6 jaar	2,890%	2,990%	3,290%
7 jaar	2,960%	3,060%	3,360%
10 jaar	3,030%	3,130%	3,430%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch
	+ 0,200%	+ 0,200%

+

Is er sprake van de volgende situaties? (Risico-opslagen)	Woon/ winkelpand	Maatwerk
	+ 0,100%	Individueel bepaalde opslag

=

<b>Rentetarief</b>
--------------------

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

15 juni 2021

CMIS Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,150%	2,250%	2,500%
1 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
5 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
6 jaar	2,340%	2,440%	2,690%
7 jaar	2,410%	2,510%	2,760%
10 jaar	2,480%	2,580%	2,830%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,150%	2,250%	2,500%
1 jaar	2,360%	2,460%	2,710%
5 jaar	2,390%	2,490%	2,740%
6 jaar	2,440%	2,540%	2,790%
7 jaar	2,510%	2,610%	2,860%
10 jaar	2,580%	2,680%	2,930%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch
	+ 0,200%	+ 0,200%

+

Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?*	±3,5 maal	±4 maal	±4,5 maal	±5,5 maal
(Inkomens-opslagen)	+ 0,000%	+ 0,100%	+ 0,250%	+ 0,350%

+

Is er sprake van de volgende situaties?*	Zelfstandig ondernemer	Variabel en/of tijdelijk inkomen	WAO Inkomen	Buitenlands inkomen	Woonquote Marge	Woon/ winkelpand	Maatwerk
(Risico-opslagen)	+ 0,250%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	Individueel bepaald opslag

=

**Rentetarief**

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

CMIS Basis Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
3 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
5 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
6 jaar	1,990%	2,090%	2,340%
7 jaar	2,060%	2,160%	2,410%
10 jaar	2,130%	2,230%	2,480%

CMIS Comfort Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,010%	2,110%	2,360%
3 jaar	2,040%	2,140%	2,390%
5 jaar	2,040%	2,140%	2,390%
6 jaar	2,090%	2,190%	2,440%
7 jaar	2,160%	2,260%	2,510%
10 jaar	2,230%	2,330%	2,580%

CMIS Bright Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
3 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
5 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
7 jaar	2,060%	2,160%	2,410%
10 jaar	2,130%	2,230%	2,480%

CMIS Star* for Life Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,260%	2,360%	2,910%
3 jaar	2,290%	2,390%	2,940%
5 jaar	2,290%	2,390%	2,940%
6 jaar	2,340%	2,440%	2,990%
7 jaar	2,410%	2,510%	3,060%
10 jaar	2,480%	2,580%	3,130%

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

CMIS Voordeel Hypotheek	≤ 90% EW	≤ 110% EW
1 jaar	2,210%	2,360%
5 jaar	2,240%	2,390%
6 jaar	2,290%	2,440%
7 jaar	2,360%	2,510%
10 jaar	2,430%	2,580%

CMIS 95% Hypotheek	≤ 60% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW	≤ 95% EW
1 jaar	2,210%	2,510%	2,710%	3,310%
3 jaar	2,240%	2,540%	2,740%	3,340%
5 jaar	2,240%	2,540%	2,740%	3,340%
6 jaar	2,290%	2,590%	2,790%	3,390%
7 jaar	2,360%	2,660%	2,860%	3,460%
10 jaar	2,430%	2,730%	2,930%	3,530%

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabele rente is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

CMIS Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
1 jaar	2,360%	2,460%	2,760%
5 jaar	2,390%	2,490%	2,790%
6 jaar	2,440%	2,540%	2,840%
7 jaar	2,510%	2,610%	2,910%
10 jaar	2,580%	2,680%	2,980%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
1 jaar	2,460%	2,560%	2,860%
5 jaar	2,490%	2,590%	2,890%
6 jaar	2,540%	2,640%	2,940%
7 jaar	2,610%	2,710%	3,010%
10 jaar	2,680%	2,780%	3,080%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,200%	+ 0,200%	+ 0,000%

+

Is er sprake van de volgende situaties? (Risico-opslagen)	Woon/ winkelpand	Maatwerk
	+ 0,100%	Individueel bepaalde opslag

=

<b>Rentetarief</b>
--------------------

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

## Renteoverzicht annuïtaire lening(del)en CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

15 juni 2021

CMIS Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
5 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
6 jaar	1,990%	2,090%	2,340%
7 jaar	2,060%	2,160%	2,410%
10 jaar	2,130%	2,230%	2,480%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,010%	2,110%	2,360%
5 jaar	2,040%	2,140%	2,390%
6 jaar	2,090%	2,190%	2,440%
7 jaar	2,160%	2,260%	2,510%
10 jaar	2,230%	2,330%	2,580%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,200%	+ 0,200%	+ 0,000%

+

Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?*	±3,5 maal	±4 maal	±4,5 maal	±5,5 maal
(Inkomens-opslagen)	+ 0,000%	+ 0,100%	+ 0,250%	+ 0,350%

+

Is er sprake van de volgende situaties?*	Zelfstandig ondernemer	Variabel en/of tijdelijk Inkomen	WAO Inkomen	Buitenlands Inkomen	Woonquote Marge	Woon/ winkelpand	Maatwerk
(Risico-opslagen)	+ 0,250%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	Individueel bepaald opslag

=

**Rentetarif**

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit