

CMIS Basis Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,170%	2,270%	2,520%
1 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
3 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
5 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
6 jaar	2,270%	2,370%	2,620%
7 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
10 jaar	2,330%	2,430%	2,680%

CMIS Comfort Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,270%	2,370%	2,620%
1 jaar	2,360%	2,460%	2,710%
3 jaar	2,360%	2,460%	2,710%
5 jaar	2,360%	2,460%	2,710%
6 jaar	2,370%	2,470%	2,720%
7 jaar	2,390%	2,490%	2,740%
10 jaar	2,430%	2,530%	2,780%

CMIS Bright Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,170%	2,270%	2,520%
1 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
3 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
5 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
7 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
10 jaar	2,330%	2,430%	2,680%

CMIS Star* for Life Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,520%	2,620%	3,170%
1 jaar	2,610%	2,710%	3,260%
3 jaar	2,610%	2,710%	3,260%
5 jaar	2,610%	2,710%	3,260%
6 jaar	2,620%	2,720%	3,270%
7 jaar	2,640%	2,740%	3,290%
10 jaar	2,680%	2,780%	3,330%

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

CMIS Voordeel Hypotheek	≤ 90% EW	≤ 110% EW
Maandvariabel	2,170%	2,320%
1 jaar	2,560%	2,710%
5 jaar	2,560%	2,710%
6 jaar	2,570%	2,720%
7 jaar	2,590%	2,740%
10 jaar	2,630%	2,780%

CMIS 95% Hypotheek	≤ 60% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW	≤ 95% EW
Maandvariabel	2,470%	2,770%	2,970%	3,570%
1 jaar	2,560%	2,860%	3,060%	3,660%
3 jaar	2,560%	2,860%	3,060%	3,660%
5 jaar	2,560%	2,860%	3,060%	3,660%
6 jaar	2,570%	2,870%	3,070%	3,670%
7 jaar	2,590%	2,890%	3,090%	3,690%
10 jaar	2,630%	2,930%	3,130%	3,730%

Voor de aflosswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflossvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflossvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Inkomensverklaring

15 december 2020

CMIS Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	2,620%	2,720%	3,020%
1 jaar	2,710%	2,810%	3,110%
5 jaar	2,710%	2,810%	3,110%
6 jaar	2,720%	2,820%	3,120%
7 jaar	2,740%	2,840%	3,140%
10 jaar	2,780%	2,880%	3,180%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
Maandvariabel	2,620%	2,720%	3,020%
1 jaar	2,810%	2,910%	3,210%
5 jaar	2,810%	2,910%	3,210%
6 jaar	2,820%	2,920%	3,220%
7 jaar	2,840%	2,940%	3,240%
10 jaar	2,880%	2,980%	3,280%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afwiswijze-opslagen)	Spaar	Switch
	+ 0,200%	+ 0,200%

+

Is er sprake van de volgende situaties? (Risico-opslagen)	Woon/ winkelpand	Maatwerk
	+ 0,100%	Individueel bepaalde opslag

=

<b>Rentetarief</b>
--------------------

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

## Renteoverzicht CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

15 december 2020

CMIS Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,170%	2,270%	2,520%
1 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
5 jaar	2,260%	2,360%	2,610%
6 jaar	2,270%	2,370%	2,620%
7 jaar	2,290%	2,390%	2,640%
10 jaar	2,330%	2,430%	2,680%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
Maandvariabel	2,170%	2,270%	2,520%
1 jaar	2,360%	2,460%	2,710%
5 jaar	2,360%	2,460%	2,710%
6 jaar	2,370%	2,470%	2,720%
7 jaar	2,390%	2,490%	2,740%
10 jaar	2,430%	2,530%	2,780%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch
	+ 0,200%	+ 0,200%

+

Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?*	±3,5 maal	±4 maal	±4,5 maal	±5,5 maal
(Inkomens-opslagen)	+ 0,000%	+ 0,100%	+ 0,250%	+ 0,350%

+

Is er sprake van de volgende situaties?*	Zelfstandig ondernemer	Variabel en/of tijdelijk inkomen	WAO Inkomen	Buitenlands inkomen	Woonquote Marge	Woon/ winkelpand	Maatwerk
(Risico-opslagen)	+ 0,250%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	Individueel bepaald opslag

=

Rentetarief

Voor de afloswijze CMIS Spaar- en CMIS Switch: 0,2% opslag

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Annuïteit (zie rentelijst voor annuïtaire leningen)

Voor de aflosvorm Spaar is de minimale rentevastperiode 5 jaar vast. Variabel, 1 jaar en 3 jaar is niet mogelijk in combinatie met Spaar.

CMIS Basis Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
3 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
5 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
6 jaar	1,920%	2,020%	2,270%
7 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
10 jaar	1,980%	2,080%	2,330%

CMIS Comfort Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,010%	2,110%	2,360%
3 jaar	2,010%	2,110%	2,360%
5 jaar	2,010%	2,110%	2,360%
6 jaar	2,020%	2,120%	2,370%
7 jaar	2,040%	2,140%	2,390%
10 jaar	2,080%	2,180%	2,430%

CMIS Bright Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
3 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
5 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
7 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
10 jaar	1,980%	2,080%	2,330%

CMIS Star* for Life Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,260%	2,360%	2,910%
3 jaar	2,260%	2,360%	2,910%
5 jaar	2,260%	2,360%	2,910%
6 jaar	2,270%	2,370%	2,920%
7 jaar	2,290%	2,390%	2,940%
10 jaar	2,330%	2,430%	2,980%

Let op: vermelde Bright- tarieven zijn exclusief risico-opslagen

CMIS Voordeel Hypotheek	≤ 90% EW	≤ 110% EW
1 jaar	2,210%	2,360%
5 jaar	2,210%	2,360%
6 jaar	2,220%	2,370%
7 jaar	2,240%	2,390%
10 jaar	2,280%	2,430%

CMIS 95% Hypotheek	≤ 60% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW	≤ 95% EW
1 jaar	2,210%	2,510%	2,710%	3,310%
3 jaar	2,210%	2,510%	2,710%	3,310%
5 jaar	2,210%	2,510%	2,710%	3,310%
6 jaar	2,220%	2,520%	2,720%	3,320%
7 jaar	2,240%	2,540%	2,740%	3,340%
10 jaar	2,280%	2,580%	2,780%	3,380%

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabele rente is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

CMIS Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
1 jaar	2,360%	2,460%	2,760%
5 jaar	2,360%	2,460%	2,760%
6 jaar	2,370%	2,470%	2,770%
7 jaar	2,390%	2,490%	2,790%
10 jaar	2,430%	2,530%	2,830%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 65% EW	≤ 75% EW	≤ 85% EW
1 jaar	2,460%	2,560%	2,860%
5 jaar	2,460%	2,560%	2,860%
6 jaar	2,470%	2,570%	2,870%
7 jaar	2,490%	2,590%	2,890%
10 jaar	2,530%	2,630%	2,930%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,200%	+ 0,200%	+ 0,000%

+

Is er sprake van de volgende situaties? (Risico-opslagen)	Woon/ winkelpand	Maatwerk
	+ 0,100%	Individueel bepaalde opslag

=

<b>Rentetarief</b>
--------------------

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit

## Renteoverzicht annuïtaire lening(del)en CMIS Hypotheek / CMIS Plus Hypotheek Regulier inkomen

15 december 2020

CMIS Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
5 jaar	1,910%	2,010%	2,260%
6 jaar	1,920%	2,020%	2,270%
7 jaar	1,940%	2,040%	2,290%
10 jaar	1,980%	2,080%	2,330%

CMIS Plus Hypotheek	≤ 75% EW	≤ 100% EW	≤ 125% EW
1 jaar	2,010%	2,110%	2,360%
5 jaar	2,010%	2,110%	2,360%
6 jaar	2,020%	2,120%	2,370%
7 jaar	2,040%	2,140%	2,390%
10 jaar	2,080%	2,180%	2,430%

+

Voor welke aflosvorm kiest u? (Afloswijze-opslagen)	Spaar	Switch	Anders
	+ 0,200%	+ 0,200%	+ 0,000%

+

Hoeveel maal het inkomen wordt er geleend?*	±3,5 maal	±4 maal	±4,5 maal	±5,5 maal
(Inkomens-opslagen)	+ 0,000%	+ 0,100%	+ 0,250%	+ 0,350%

+

Is er sprake van de volgende situaties?*	Zelfstandig ondernemer	Variabel en/of tijdelijk Inkomen	WAO Inkomen	Buitenlands Inkomen	Woonquote Marge	Woon/ winkelpand	Maatwerk
(Risico-opslagen)	+ 0,250%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	+ 0,100%	Individueel bepaald opslag

=

Rentetarif

Mogelijke aflosvorm voor omzettingen en/of verhogingen: Uitsluitend Annuïteit

Voor de aflosvorm Annuïteit is de minimale rentevastperiode 1 jaar vast. Variabel is niet mogelijk in combinatie met Annuïteit